



PORDENONE

# CORSO PER DELEGATI ALLE VENDITE E CUSTODI GIUDIZIARI

7  
INCONTRI

*CICLO DI INCONTRI FORMATIVI*

13 DICEMBRE 2017

*15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour*

**Dott.ssa Anna Ghedini** – *Tribunale di Ferrara*

**Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi** – *Commercialista in Rovigo*

- ✓ La nomina del custode
- ✓ Poteri e doveri del custode
- ✓ Legittimazione processuale
- ✓ Adempimenti fiscali
- ✓ Il rendiconto della gestione
- ✓ Il compenso del custode

## 12 GENNAIO 2018

15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour

**Dott. Giovanni Fanticini** – *Massimario Corte di Cassazione*

**Avv. Mauro Filippini** – *Avvocato in Reggio Emilia*

- ✓ La liberazione dell'immobile
- ✓ I mobili estranei all'esecuzione rinvenuti nell'immobile

## 26 GENNAIO 2018

15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour

**Dott.ssa Silvia Bianchi** – *Tribunale di Venezia*

- ✓ La delega in generale, la formazione e la nomina del professionista delegato
- ✓ I poteri del giudice dell'esecuzione
- ✓ Le relazioni del delegato
- ✓ Eventi che possono incidere sull'esecuzione ed incidenza sull'attività delegata: sospensione, estinzione tipica e atipica, infruttuosità, rinvio della vendita (art. 161 bis disapp. att. c.p.c.), fallimento dell'esecutato

**Dott. Paolo Berti** – *Esperto stimatore in Pordenone*

- ✓ L'esame della documentazione ipocatastale e della perizia da parte del delegato

## 2 FEBBRAIO 2018

15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour

**Dott. Francesco Petrucco Toffolo** – Tribunale di Pordenone

- ✓ La vendita delegata, con e senza incanto
- ✓ L'offerta, la gara, l'aggiudicazione

**Dott. Piergiorgio Renier** – Commercialista in Trieste

- ✓ La redazione dell'avviso di vendita ed i suoi contenuti
- ✓ Questioni pratiche nell'esercizio della delega
- ✓ Profili fiscali

## 9 FEBBRAIO 2018

15.00-18.30 - Fiera di Pordenone, Viale Treviso, 1

INCONTRO PUBBLICO, COORGANIZZATO CON LA FORMAZIONE  
TERRITORIALE DELLA MAGISTRATURA

**Dott. Sergio Rossetti** – Tribunale di Milano

**Avv. Mario Santopietro** – Avvocato in Milano

- ✓ La pubblicazione dell'avviso di vendita
- ✓ La vendita telematica

## 9 MARZO 2018

15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour

**Dott. Alberto Crivelli** - Tribunale di Monza

**Avv. Luca Brambilla** - Foro di Monza

- ✓ Il pagamento del prezzo (cauzione, saldo, spese)
- ✓ Il decreto di trasferimento
- ✓ Formalità pregiudizievoli, diritti di prelazione, vincoli
- ✓ Gli adempimenti conseguenti alla firma del decreto di trasferimento

**23 MARZO 2018**

*15.00-19.00 - Palazzo Badini, piazzetta Cavour*

**Prof. Avv. Gianni Solinas** – *Università di Padova*

- ✓ Il creditore fondiario e i suoi privilegi
- ✓ L'espropriazione di quota indivisa

**Dott. Paolo Reali** – *Commercialista in Venezia*

- ✓ Il compenso del delegato
- ✓ La distribuzione del ricavato
- ✓ La precisazione dei crediti e il piano di distribuzione